

AVVISO ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE ARREDI MOSTRA TEMPORANEA

Il giorno 20 ottobre 2023 è indetta asta pubblica di vendita in unico lotto, concernente gli arredi di seguito descritti, di proprietà di PromoFirenze Azienda Speciale della Camera di Commercio di Firenze, da tenersi presso la propria sede in Piazza dei Giudici 3, Firenze.

1. Oggetto

Elenco beni mobili oggetto di vendita n. di inventario PF15AP-00001:

- n. 12 banconi m. 1.50 x 0.60 x 0.9 h con sportelli;
- n. 13 pareti attrezzate autoportanti con fascia basamento scatolare per alloggiamento cavi per elettrificazione presa elettrica e n° 3 faretti;
- n. 20 sgabelli;
- n. 4 banconi senza sportelli;
- n. 78 mensole ca. (m. 3.00x0.30) (*);
- n. 6 barre appendiabito ca. (*);
- n. 6 pannelli ca. attrezzati per appendimenti (*).

Lotto unico.

(*) Relativamente agli accessori (mensole, barre e pannelli) essendo pallettizzati non è possibile verificare con esattezza i numeri indicati e sono pertanto ceduti a corpo.

Il bene sarà ceduto nello stato di fatto in cui si trova.

In assenza di offerte si procederà al esperire il tentativo di vendita mediante trattativa diretta e/o tramite piattaforma elettronica specializzata senza oneri a carico dell'amministrazione.

I suddetti arredi sono conservati in appositi imballi presso il magazzino Via della Resistenza 123 Badesse 53035 (SI). Un bancone con sportelli si trova presso la sede di PromoFirenze, Piazza dei Giudici n. 3, Firenze. E' possibile la visione dei beni previo appuntamento da fissare con l'ufficio economato di PromoFirenze al n. Tel. 055/2671.611/610 o per mail: economato@promofirenze.it.

2. Prezzo

Il prezzo di vendita complessivo a base d'asta è stabilito in euro **Undicimila/00 (11.000,00 euro) oltre IVA per tempo vigente.**

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerente che avrà effettuato la migliore offerta in aumento rispetto al prezzo base.

L'incremento minimo dovrà essere pari ad euro 50,00= (cinquanta/00=) oltre IVA per tempo vigente. Gli incrementi in aumento rispetto all'incremento minimo dovranno essere obbligatoriamente multipli dello stesso, non saranno accettate offerte con cifre non corrispondenti a tale regola. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida e vincolante quella più favorevole a PromoFirenze;

Non sono ammesse offerte al ribasso.

La vendita è disciplinata dalla Legge 24.12.1908 n. 783, nonché dal relativo regolamento di esecuzione di cui al R.D. 17.06.1909 n. 454, e dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e loro successive modificazioni ed integrazioni; sarà tenuta ad unico incanto, con il metodo delle offerte segrete, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato, ai sensi dell'art. 73 lettera c) e 76, comma 2, del medesimo decreto.

3. Partecipanti all'asta

Possono presentare offerta persone fisiche e giuridiche – imprese, Enti e Organizzazioni – residenti nell'Unione Europea, regolarmente costituite secondo le norme ad esse applicabili, che non si trovino in una delle seguenti situazioni:

- a) siano in stato di fallimento o siano incorsi negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali; si trovino in stato di interdizione giudiziale, legale (fra cui l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione) o di inabilitazione;
- b) sussistano per esse cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i.

In ogni caso tutta la documentazione prodotta dovrà essere redatta in lingua italiana.

Non sono ammesse offerte per persone od enti o imprese da nominare successivamente secondo le modalità e le procedure dell'art. 81 del R.D. 827/1924.

Non sono ammesse più offerte presentate dalla stessa persona, anche se come legale rappresentante di enti o società o organizzazioni diverse. Non sono ammesse offerte presentate da enti o società che, ai sensi del disposto dell'art. 2359 C.C., sono controllate o controllanti altro soggetto che ha presentato offerta.

Nei casi in cui si contravvenga alle norme sopra indicate, l'aggiudicazione sarà fatta a favore dell'offerta con il corrispettivo più alto per PromoFirenze.

4. Modalità di presentazione dell'offerta

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione **deve pervenire**, tramite consegna a mano in busta chiusa, ovvero a mezzo raccomandata AR oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine **delle ore 10:30 del giorno 6 novembre 2023**, all'Ufficio Provveditorato di PromoFirenze che ne rilascerà apposita ricevuta (ufficio aperto dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 15.00, ultimo piano, Piazza de' Giudici n. 3, Firenze).

Oltre detto termine non sarà valida nessuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva alla precedente.

Il corretto e tempestivo recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non fa fede la data di spedizione.

Il plico, contenente la documentazione di seguito elencata, deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura: "**PARTECIPAZIONE**

ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE ARREDI MOSTRA TEMPORANEA – NON APRIRE”. Non si darà corso ai plichi pervenuti senza la suddetta dicitura. Il plico dovrà contenere la **domanda di partecipazione all’asta**, contenente:

- a) Copia debitamente firmata di un documento di identità dell’offerente in corso di validità;
- b) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta dall’offerente, nella quale risulti il possesso dei requisiti per presentare l’offerta e la presa visione di tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla determinazione del prezzo offerto e di accettare tutte le condizioni poste dal presente avviso, e dalle altre norme e condizioni richiamate nella procedura di gara.

La domanda di partecipazione deve essere redatta utilizzando lo **schema allegato “A”** al presente avviso.

- c) Nel caso che l’offerta sia proposta da un Ente od Organizzazione, dovrà essere fornita, in copia dichiarata autentica dall’offerente, la documentazione dalla quale risultino i poteri del legale rappresentante in relazione al tipo di contratto da stipulare. Il legale rappresentante dovrà, quindi, fornire i documenti di cui ai punti a) e b) che precedono. Nel caso in cui sia prevista, per il tipo di atto, la firma congiunta di più legali rappresentanti, i documenti sopra indicati dovranno essere forniti per ciascuno di essi;
- d) Nel caso di società di persone o capitali, dovrà essere fornita la ragione sociale per esteso della società offerente. In caso di iscrizione dell’offerente ad altro elenco o registro diverso dal Registro Imprese, lo stesso dovrà fornire, oltre quanto previsto ai precedenti punti a) e b), secondo le norme nazionali ad esso applicabili, certificazione o dichiarazione sostitutiva, dalla quale risulti:
 - l’esistenza della società;
 - i poteri del legale rappresentante della società;
 - eventuali certificazioni, ove previste dalla normativa del paese di appartenenza per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- e) Nel caso il soggetto offerente sia rappresentato legalmente da più persone, ciascuna di esse dovrà fornire i documenti di cui ai punti a) e b) che precedono;

Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla asta.

- f) **L’offerta economica**, redatta utilizzando lo schema **allegato “B”** al presente avviso, contenuta in apposita busta chiusa e sigillata, inserita nel plico, non dovrà contenere altri documenti, in cui il concorrente esporrà in cifre ed in lettere il prezzo offerto, almeno pari al prezzo base. In caso di discordanza sarà considerata valida l’offerta con il prezzo più alto. L’offerta dovrà essere sottoscritta dall’offerente che sia in possesso dei relativi poteri e dovrà indicare se è fatta per soggetto da nominare.

5. Modalità di aggiudicazione

La gara si svolgerà il **giorno 6 novembre 2023 alle ore 12:00, nella sala CdA, presso la sede di PromoFirenze in Firenze, Piazza dei Giudici 3**, aperta al pubblico, davanti al Direttore Vicario e al RUP.

Sarà verificata l'ammissibilità all'asta degli offerenti sotto il profilo della completezza e regolarità della documentazione presentata e, successivamente, si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli offerenti precedentemente ammessi.

L'aggiudicazione verrà disposta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica recante il prezzo più alto.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, purché il prezzo offerto sia conforme a quanto indicato nell'art. 2 del presente Avviso.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, PromoFirenze comunicherà ai medesimi l'invito a presentare un'ulteriore offerta in aumento, secondo modalità che verranno stabilite dal Direttore Vicario.

Il ritiro del materiale sarà a cura e carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere in autonomia concordando le date e gli orari dell'operazione.

Entro 15 giorni dal pagamento l'aggiudicatario dovrà provvedere a sua cura e spese al ritiro del materiale. Dopo tale data l'aggiudicatario dovrà rimborsare gli oneri di magazzinaggio sostenuti da PromoFirenze.

Il ritiro dei beni avverrà presso il magazzino di Toscana Service Srl, Via della Resistenza 123 - Badesse 53035 (SI), ad eccezione del bancone con sportelli che si trova presso la sede di PromoFirenze, Piazza dei Giudici n. 3, Firenze. Il ritiro potrà avvenire solo dopo aver effettuato il pagamento di cui al successivo punto 6.

6. Avvertenze

Entro 3 giorni lavorativi dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà procedere al pagamento del corrispettivo mediante bonifico sul conto corrente bancario di PromoFirenze indicato nella fattura che sarà emessa al termine della procedura di aggiudicazione di cui al precedente punto 5.

Non è ammesso il pagamento dilazionato del prezzo di acquisto del lotto oggetto del presente avviso di asta pubblica.

Il bene si intende alienato nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trova, esonerando PromoFirenze da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della gara. In ogni caso PromoFirenze non è responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai beni per caso fortuito o forza maggiore dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro.

La cessione del bene oggetto del presente bando, costituisce cessione di beni agli effetti dell'IVA, che sarà applicata nella misura del 22% prevista dalla normativa vigente.

7. Responsabile unico del progetto (RUP)

Responsabile unico del progetto Daria Cuzzo, UO Provveditorato PromoFirenze.

8. Informazioni e chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere fatte solo tramite mail indirizzata al RUP al seguente indirizzo mail: economato@promofirenze.it.

Le risposte ai quesiti di interesse generale verranno pubblicate nella pagina dell'avviso tra le FAQ.

9. Pubblicazioni

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati sul sito di PromoFirenze www.promofirenze.it nella sezione amministrazione trasparente.

10. Trattamento dei dati

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 e del Codice Privacy D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018 è consultabile al link <https://www.promofirenze.it/informativa-privacy/> del sito istituzionale.

Firenze, 20 ottobre 2023

IL DIRETTORE VICARIO
(Mario Casabianca)

Allegati:

- ALLEGATO A - Domanda di partecipazione
- ALLEGATO B - Offerta economica
- ALLEGATO C - Layout arredi